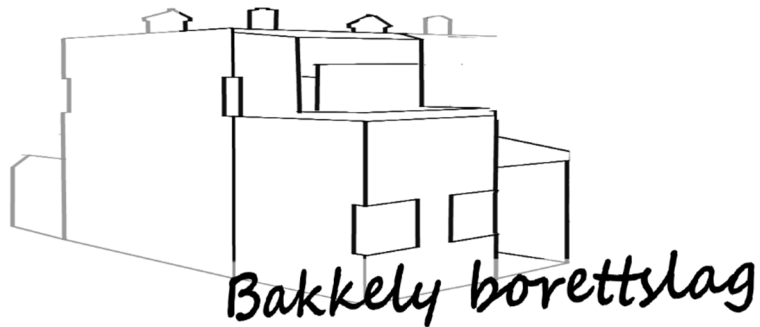




Søknad og avtale om oppsetting av utekran

Avtalen skrives ut i to eksemplarer

SØKERS NAVN			HUS NR	
TLF.NR		E-POST		

Bakkely Borettslag har åpnet for å sette opp utekran på en av sidene av andelen, såfremt det skjer etter godkjenning fra styret. En andel med utekran har større vedlikeholdsbehov. Dersom man ikke foretar nødvendig vedlikehold kan det bli vann- og frostskaider, og felles for disse er at det ofte tar for lang tid før det oppdages. Dette kan gi følgeskader som fukt, råte og sopp. **Disse vilkår aksepteres ved oppsetting av utekranen.**

- Utekranen skal være stengt om vinteren (før frosten kommer)
- Rørene må tappes for vann når utekranen er stengt for vinteren
- Det er andelshavers ansvar hvis utekran / rør fryser i stykker.
- Andelshaver er selv ansvarlig (også økonomisk) for utekranen ved for eksempel vedlikehold på eiendommen eller andelen
- Alt vedlikehold av utekran er andelshavers ansvar
- Egenandel på skader som oppstår grunnet uaktsomhet og manglende vedlikehold vil kreves refundert
- Eier plikter å oppfylle føringene i vedtektene som omhandler utekran, punkt 5-5, til enhver tid.
- Ved salg av boligen er eier forpliktet å videreformidle informasjonen i avtalen og overdra denne til ny eier

DATO		STED	
SIGNATUR EIER			

(Resten av skjemaet fylles ut av styret:) Styret har behandlet søknad om utekran, og søknaden godkjennes.

DATO		STED	
SIGNATUR STYREMEDLEM			